



PREMIUM

Gasthuisplaats in Delft © Google Streetview

Plannen voor Gasthuisplaats door college afgeserveerd

Het Delfts college wil de Gasthuisplaats niet herontwikkelen. Plannen van een projectgroep om op deze historische plek naast woningbouw [een stadstuin](#) te creëren, worden in een brief aan de gemeenteraad afgeserveerd.

Frans Oremus 13-02-19, 07:02

Ruim twee jaar geleden namen projectontwikkelaar Sjoerd Tiemstra en architect Hans Bakker het initiatief om de Gasthuisplaats dat nu als parkeerplaats fungeert, opnieuw in te richten. Het gaat om een in historisch opzicht bijzondere plek, waar ooit één van de oudste kloosters van ons land stond. Het vermoeden is dat er diep onder de grond, naast honderden skeletten van de voormalige begraafplaats ook nog resten van dit klooster zijn te vinden. Dat maakt de plek archeologisch waardevol.

De initiatiefnemers willen van deze plek een groene oase maken (in de verder vooral versteende stad) waarin de oude en rijke geschiedenis van de Gasthuisplaats in beeld wordt gebracht en plaats is voor beperkte woningbouw. Zij begonnen een projectgroep met de betrokken vastgoedeigenaren, de TU Delft en belangenverenigingen van de binnenstad. Ook Delfia Batavorum en voormalig stadsbouwmeester Wytze Patijn verbonden zich aan het project. De groep presenteerde het voorstel 'Naar een nieuwe Gasthuisplaats' vorige maand aan de gemeenteraad. „Geen fractie was negatief over onze plannen”, aldus Sjoerd Tiemstra.

Geen prioriteit

Het college stelt echter dat de Gasthuisplaats geen prioriteit heeft. Het heeft plekken in de stad aangewezen, die bijdragen aan de voorgenomen bouw van 15.000 extra woningen (tot 2040). 'Het project Gasthuisplaats valt niet binnen één van deze plekken', schrijft het college.

Ook vindt het college dat de projectgroep onvoldoende heeft aangetoond dat het onafhankelijk is en dat het voorgestelde participatieproces 'onvoldoende bereik en diversiteit bij stadsbrede doelgroepen' genereert.

Tiemstra noemt de reactie van het college een gemiste kans en vestigt zijn hoop op de gemeenteraad. „Wij vertrouwen erop dat die inziet dat de door de projectgroep voorgestelde stap-voor-stap aanpak kan leiden tot iets moois dat Delft nodig heeft náást het grote project voor 15.000 woningen.”