

VERSLAG 9^E BIJEENKOMST PROJECTGROEP GASTHUISPLAATS DELFT

Maandag 4 februari 2019, de Zuster, Gasthuisplaats Delft

Aanwezig zijn: Wytze Patijn (voorz.), Jos van de Lindeloof, Hans Bakker en Sjoerd Tiemstra (verslag) plus 8 leden van de projectgroep volgens onderstaande lijst.

Sjoerd **opent** tien over vier met enkele mededelingen.

- Bericht van verhindering is ontvangen van 5 leden
- Het lidmaatschap van de projectgroep is opgezegd door Herman Wolff omdat vanwege zijn werk aanwezigheid onmogelijk blijkt. De belangenvereniging Noord laat ons weten formeel niet meer vertegenwoordigd te willen zijn omdat de Gasthuisplaats niet tot het statutair werkgebied behoort.
- Doelstelling van deze bijeenkomst is te evalueren wat we richting raad hebben ingezet en nog willen gebruiken om de start van de Nieuwe Gasthuisplaats in 2019 mogelijk te maken
- Op verzoek van Delft Design is op 23 januari in het Prinsenkwartier dezelfde presentatie als aan de raad gegeven voor een goed bezette zaal, naar schatting een kleine 70 aanwezigen. De discussie was, mede door een relatief groot aantal architecten, leuk en levendig. Parkeren bleek ook deze avond het lastigste aspect aan de planvorming
- Na de presentatie is door Stadsradio Delft een interview opgenomen met Hans Bakker, dat is bij menigeen als zeer helder en duidelijk ontvangen. Het geluidsfragment hiervan zal aan de leden van de projectgroep en op de website beschikbaar komen
- Desgevraagd heeft fractievoorzitter Frank van Vliet aan Sjoerd vanmorgen laten weten dat het prima is dat onze brief aan de raad 'Prioriteitsstelling voor de Nieuwe Gasthuisplaats' door B&W wordt beantwoord, dit antwoord zal door de raad moet worden goedgekeurd en dan is 'het spel op de wagen'; er was met meerdere partijen al wel over gesproken.

De **agenda** wordt desgevraagd ongewijzigd goedgekeurd.

Bij het **verslag van de 8^e bijeenkomst** wordt opmerkt dat op pagina 1 in de 2^e alinea van beneden wethouder Huijsmans de correcte spelling is. Overigens akkoord met namenlijst voor publicatie.

Sjoerd stelt de **brief van Hotel Leeuwenbrug van 16 januari** aan de orde en verzoekt om een mening over de door hem aan Bert Wubben gegeven reactie.

Opgemerkt wordt door Huisman dat de brief wel erg laat kwam: direct voorafgaand aan de bijeenkomst met de raadsleden.

Na de toelichting dat dit proces aan meerdere kanten nog veel onderzoek zal vergen, is er waardering voor de begripvolle reactie van Sjoerd aan het Hotel.

Door raadslid Coby de Koning is gesuggereerd om de projectleider binnenstad, de heer Bob Toussaint, te verzoeken aanwezig te zijn bij een projectgroep bijeenkomst.

Van den Berg licht toe dat de heer Toussaint een tamelijk zware functie heeft en onder 'programma's en projecten' ressorteert. Maar zeker te verwachten dat hij aanwezig zal willen zijn.

Afgesproken wordt dat voorafgaand aan een vervolg bijeenkomst van de projectgroep een voorbespreking wordt georganiseerd tussen de projectgroep en de heer Toussaint, gefaciliteerd door van den Berg.

Voor de **evaluatie van onze presentatie op 16/1 en brief 'Prioriteitsstelling voor de Nieuwe Gasthuisplaats' aan de raad en wat we nog kunnen ondernemen** wordt het volgende besproken:

- Voorop gesteld wordt door Sjoerd om niet te forceren; raadsleden hebben al genoeg papier om over te beslissen
- Ook wordt door Ettehoven afgeraden het radio interview met Hans Bakker aan de raadsleden te zenden; rust is beter

- Wytze ziet gevaar in de brief van B&W van 8 november aan Delft Bloeit, zie https://ris.delft.nl/internet/overige-stukken_41186/category/publicatiestuk/ingekomen-stukken_63/1845359-college-van-bw-afschrift-van-reactie-op-burgerbrief-inzake-aanleg-tulpenveld-op-gasthuisplaats_50632/1845359-college-van-bw-afschrift-van-reactie-op-burgerbrief-inzake-aanleg-tulpenveld-op-gasthuisplaatspdf_1664124.pdf. Wat hierin is gesteld, is dat ook op ons verzoek van toepassing. Wat te doen? Afzien van het vervallen van parkeren voor bewoners haalt deze 'angel' eruit. Wij moeten zorgen te kunnen starten met verkenningen uitvoeren en niet af moeten wachten op weer een parkeeronderzoek.
- Huisman ziet nog een gevaar in plannen voor het fiets-parkeren namelijk dit langs de grachten te concentreren, wat betekent dat parkeren voor bewoners daar dan vervalt en waar kan dat beter heen dan naar de Gasthuisplaats?!
- Ettekoven wijst erop dat in de nabije toekomst de methodes van transport door de stad snel zullen wijzigen; Sjoerd beaamt dit door te verwijzen naar geconcentreerd elektrisch vervoer voor bijvoorbeeld horeca zoals sinds kort door Sligro en Heineken samen wordt uitgevoerd
- Jos benadrukt de raad in te laten zien dat het naar voren schuiven van nieuwe problemen de aanpak van de Gasthuisplaats niet dichterbij brengt. Elke verandering heeft gevolgen, ook hier. De grote lijn is de Parel van de binnenstad en die lijn moet worden gezien en opgepakt. Dat vraagt lef en dat moet de raad tonen.
- Jonquière verwijst naar de aanpak van het autovrij maken van de Markt: dat is begonnen met 50% van de parkeerplaatsen weg te halen. Die tweede 50% gaf minder reuring.
- Wytze wil de raad -in een later stadium- voorstellen uit te gaan van de groen op alleen de bezoekersparkeerplaatsen en dat aan te vullen met een groenplan op bestaande gevelstructuren. Intussen kan Archeologie Delft aan de slag, Hotel en Synagoge maken plannen gelijk met onze stap-voor-stap benadering.
- Van den Berg benadrukt te verwachten dat B&W op korte termijn met een reactie zullen komen op onze brief welke uiteraard aan de raad wordt voorgelegd
- Sjoerd résumeert 1) de 'Parel' = grote lijn 2) dat wij voeling moeten houden met de raad om te helpen bij de reactie op de brief en 3) analogie met aanpak Markt als referentie niet vergeten.

Sjoerd vraagt wie er nog een vraag heeft:

- Van Bergen vraagt of er is gereageerd op de voorstellen voor een financiële bijdrage. Sjoerd zegt dat ook hierop eerst B&W zullen reageren en de raad daarvan iets zal vinden. Aangevuld wordt hierbij dat het denkbaar is dat de projectgroep zelf kan beslissen de Stichting op te richten en dan via crowdfunding middelen kan vergaren. Van Bergen biedt aan om Sjoerd te introduceren bij een bevriende relatie voor onderhoud van de website. Sjoerd dankt Henk voor het aanbod en afgesproken wordt dit de komende weken op te pakken.
- Van den Berg wijst nog op de website van de raad en adviseert om de raadsvergadering van 31/1 te bekijken wat daarin is gezegd over het bestuursakkoord
- Van Bergen meldt nog met museum Griffioen te hebben gesproken en dat die zeker zouden willen overwegen een plekje op de Gasthuisplaats in te vullen; al was het maar vanwege de beperkte mogelijkheden in het huidige grachtenpand.

Sjoerd stelt voor om 17:45 tot een afronding te komen en zegt toe allen direct te zullen informeren over enig vervolg. Dus tot ziens; alleen is nog onbekend wanneer en met welke agenda!

ST 5 februari 2019

**Plangroep = Eigenaren/vertegenwoordigers
vastgoed**

Wladimir		Andela	vz bestuur cultuurlab/Congregatie	ZK
Jiri	van den	Berg	gemeente Delft	AANW
Nanne		Meijerink	exploitant de Zuster	AANW
Stephan		Nierop b.i.	vml bestuurslid Congregatie	ZK
Jan Paul		Peters	bestuur St Behoud Synagoge Delft	AANW
Fedde	van der	Zee	eigendommen Vestia Huyterstr/Br Turfmarkt	MK
Bert		Wubben	eigenaar Hotel de Leeuwenbrug	ZK
Overige leden				
Alex		Bayense	betrokken Delftenaar, contact GR fractie VVD	ZK
Henk	van	Bergen	KBG 2008; ondernemersverg; activist	AANW
Jan		Brouwer	Prinsenkwartier	ZK
Floris le		Conge Kleyn	bvg Zuidpoort, secretaris	ZK
Johan		Diepens	DGA Mobycon, Delft - verkeersdeskundigen	MK
Andy	van den	Dobbelsteen	prof. duurzaamheid TU/Antwerpen; DGBC	MK
Frank		Elshof	best bvg de Oude en de Nieuwe Delf	ZK
Bert		Ettেকoven	St. Delft Marketing	AANW
Teun	van der	Heijden	KBG 2008	ZK
Leon		Hombergen	PvdA, best Hoogheemraadschap, TU-Delft	ZK
Jeroen		Hogetoorn	vml spnsor Ghp, binnenstadsmakelaar	MK
Hans		Huisman	betrokken inwoner van de binnenstad van Delft	AANW
Janny	van der	Jagt	KBG 2008	ZK
Peter		Jonquière	Delfia Batavorum - Cie Stadsschoon - KBG 2008	AANW
Klemens		Karssen	ondernemer gevestigd in de Zuster	ZK
Astrid		Keers	Delfia Batavorum - Cie Stadsschoon - KBG 2008	AANW
Ben		Kuipers	vz NVTL, ext. adviseur Rijksbouwmeester	MK
Natalie		Lorenz	namens Hoogheemraadschap van Delfland	MK
Fleur		Norbruis	gemeenteraadslid Delft GL; historica	MK
Susanne		Pietsch	TU Delft / afdeling Architectuur	ZK
Ineke		Sagel	bewoner Huyterstraat 15, tuin aan Ghp	MK
Laurine	van	Schie	advocaat omgevingsrecht/partner EHBLegal	MK
Henriëtte		Welle Donker	Expertise Platform Water Delft	MK
Henk		Wijnen	SCMD opvolger Ansje Jonquière	ZK
Leo		Zuijderwijk	architect/partner Putter Partners Arch	ZK
Invalliers				
Dannie	van	Seters	bvz bvg Zuidpoort	ZK
René		Aalders	secr cultuurlab	ZK
Eveline	de	Jong	adv mobiliteit, Mobycon, vml.bew. Koornmarkt	ZK