

Teleurstelling over afwijzende brief van B&W over ons initiatief voor de Gasthuisplaats

Geachte raadsleden,

De brief van 5 februari 2019 van B&W (kenmerk 3863676) over de afwijzing van ons initiatief is om meerdere redenen teleurstellend.

Standpunt vorig College herhaald

Allereerst omdat deze verwijst naar de brief van het vorige College (12 juni 2018), die op de valreep van zijn zittingsperiode een negatief standpunt innam, terwijl het huidige College op dat moment juist in haar Coalitieakkoord prioriteit aan de Gasthuisplaats had toegekend. Die nogal formele 'terugwijzing' staat haaks op de toen al bekende positieve ambities van B&W voor de Gasthuisplaats.

Niet gebaseerd op feiten

In de tweede plaats is het teleurstellend dat die brief van het vorige College - die in de brief van 5 februari deels woordelijk wordt herhaald - niet op feiten gebaseerd is. Wij hebben steeds aangegeven dat wij het proces voor de Gasthuisplaats volgens de principes van Delfts Doen zullen inrichten. Daartoe streven we naar een breed participatieproces waar bestaande en ook nieuwe groepen aan deel moeten kunnen nemen. Wij willen van onderaf blijven werken. Het standpunt van het vorige College dat wij niet onafhankelijk genoeg zouden zijn en onvoldoende bereik zouden hebben, is voor ons dus onbegrijpelijk. Er is wederom geen enkele onderbouwing van dat standpunt.

Ambtelijke geringschatting

Wij ervaren deze herhaling van zetten als grievend, in acht nemend de diverse inbreng vanuit de uiteenlopende groepen en individuen uit Delft in de Projectgroep. Zie ook onze goed bezochte presentatie in het Prinsenkwartier van 23 januari met aansluitend radio-interview. Wij betreuren het dat er ambtelijk de afgelopen anderhalf jaar nimmer ruimte is geboden om ideeën en gedachten over het participatieproces uit te wisselen, af te stemmen, laat staan te faciliteren. We kregen destijds (in het gesprek van 23 mei 2018) het gevoel dat ons initiatief in het ambtelijk apparaat niet welkom was. Ziet men zich als enige onafhankelijke partij? Wil men uitsluitend zelf de regie voeren? Hoe verhoudt zich dit dan met de zo krachtig gepropageerde "Delfts Doen" methodiek? Is onze aanpak daarvan niet juist een inspirerend voorbeeld? Wij ervaren de houding van de betrokken ambtenaren vanaf mei 2018 als onverdiend geringschattend over de in de binnenstad met veel inzet en deskundigheid opererende vertegenwoordigingen van inwoners en organisaties.. Wij merken op dat juist toen - in het 'stadhouderloze tijdperk' tussen 2 Colleges in - ook de aanvankelijke 'sterrenstatus' van de Gasthuisplaats als Prioritaire Gebiedsopgave (van 07.09.2017) als sneeuw voor de zon verdween.....

Hoe breed wil je het hebben?

Wij hadden het vertrouwen op basis van het Coalitieakkoord dat het nieuwe College juist voor nieuwe openingen zou zorgen voor de aanpak van de Gasthuisplaats en ons zou benaderen voor nader overleg en uitwisseling over de mogelijkheden en onmogelijkheden van planontwikkeling. Dat is helaas niet gebeurd, voor ons de reden om ons tot de Gemeenteraad te wenden.

Nogmaals: onze aanpak is juist breed en gericht op nieuwe doelgroepen. Daarvoor staan ook concrete plannen genoemd in onze brieven van 15 november en 24 januari aan de raad. Hoeveel breder en meer divers wil je het nog hebben?

Geen argumenten

Voorts is het teleurstellend dat de verwijzing naar het Bestuursprogramma - waar i.t.t. het Coalitieakkoord geen ruimte is voor de Gasthuisplaats - geen argumenten bevat waarom die prioriteitsstelling gewijzigd is. Er wordt slechts aangegeven dat er nu eenmaal voor andere plekken gekozen is. Waarom blijft onduidelijk. Waarom alle aandacht naar grote projecten met veel woningen en buiten de binnenstad? Waarom ontbreekt er een actief ruimtelijk beleid voor de binnenstad ('de parel') van Delft?

En waarom zo'n totale afwijzing met alleen wat ruimte voor beheer en onderhoud van de Zuster, dat toch al een gewone reguliere taak van de Gemeente is? In feite zegt de B&W-brief dat er niets gedaan zal worden. Vervalt het bestuur weer in een nieuwe periode van lethargisch niets doen voor de Gasthuisplaats?

Ons beroep op de raad

'Waar geen wil is, is geen weg'. Dat wordt ons hiermee wel duidelijk gemaakt.

Wij vertrouwen echter nog steeds dat de raad initiatieven wil nemen om te zoeken naar wat **wel** mogelijk is in plaats van niets doen. Ons verzoek is daarom: kijk naar wat je **nu** al kunt doen. Zoek naar mogelijkheden om toch op zijn minst een begin te maken met de Gasthuisplaats. Wij weten dat er hoe dan ook sprake zal zijn van een langdurig proces. Je zou kunnen starten met tijdelijke maatregelen. Er kan nagedacht worden over wat je kunt doen met minder parkeerplaatsen en een tijdelijke groenvulling. En ook zoeken naar minder verkeersoverlast. Je kunt alvast denken over een nader onderzoek naar een archeologieaanpak. Tegelijkertijd en parallel kunnen de beleidsmatige kwesties op stadsniveau van het huidige College over bijvoorbeeld mobiliteit (verkeer, parkeren, duurzaamheid) gewoon doorgezet worden. Dat bijt elkaar niet en de Gasthuisplaats hoeft niet te wachten tot het nieuwe beleid geformuleerd en ingedaald is. De projectgroep Gasthuisplaats zal graag helpen meedenken hierin.

Kortom: wees creatief, denk na, verzin listen en zoek naar mogelijkheden!

Wytze Patijn, Jos van de Lindeloof en Hans Bakker, Sjoerd Tiemstra,
namens de projectgroep Gasthuisplaats.

Samenstelling projectgroep Gasthuisplaats 2019

Eigenaren/vertegenwoordigers vastgoed

Wladimir		Andela	vz bestuur cultuurlab/Congregatie
Jiri	van den	Berg	gemeente Delft
Nanne		Meijerink	exploitant de Zuster
Stephan		Nierop b.i.	vml bestuurslid Congregatie
Jan Paul		Peters	bestuur St Behoud Synagoge Delft
Fedde	van der	Zee	eigendommen Vestia Huyterstr/Br Turfmarkt
Bert		Wubben	eigenaar Hotel de Leeuwenbrug

Overige leden

Alex		Bayense	betrokken Delftenaar, contact GR fractie VVD
Henk	van	Bergen	KBG 2008; ondernemersverg; activist
Jan		Brouwer	Prinsenkwartier
Floris le		Conge Kleyn	bvg Zuidpoort, secretaris
Johan		Diepens	DGA Mobycon, Delft - verkeersdeskundigen
Andy	van den	Dobbelsteen	prof. duurzaamheid TU/Antwerpen; DGBC
Frank		Elshof	best bvg de Oude en de Nieuwe Delf
Bert		Ettehoven	St. Delft Marketing
Teun	van der	Heijden	KBG 2008
Leon		Hombergen	PvdA, best Hoogheemraadschap, TU-Delft
Jeroen		Hogetoorn	vml spnsor Ghp, binnenstadsmakelaar
Hans		Huisman	betrokken inwoner van de binnenstad van Delft
Janny	van der	Jagt	KBG 2008
Peter		Jonquière	Delfia Batavorum - Cie Stadsschoon - KBG 2008
Klemens		Karssen	ondernemer gevestigd in de Zuster
Astrid		Keers	Delfia Batavorum - Cie Stadsschoon - KBG 2008
Ben		Kuipers	vz NVTL, ext. adviseur Rijksbouwmeester
Natalie		Lorenz	namens Hoogheemraadschap van Delfland
Fleur		Norbruis	gemeenteraadslid Delft GL; historica
Susanne		Pietsch	TU Delft / afdeling Architectuur
Ineke		Sagel	bewoner Huyterstraat 15, tuin aan Ghp
Henriëtte		Welle Donker	Expertise Platform Water Delft
Henk		Wijnen	SCMD opvolger Ansje Jonquière
Leo		Zuijderwijk	architect/partner Putter Partners Arch

Invalliers

Dannie	van	Seters	bvz bvg Zuidpoort
René		Aalders	secr bestuur cultuurlab/Congregatie
Eveline	de	Jong	adv mobiliteit, Mobycon, vml.bew. Koornmarkt